

ZMLUVA O UMIESTNENÍ, UŽÍVANÍ A PREVÁDZKOVANÍ ZARIADENIA
CIVILNEJ OCHRANY

uzatvorená v zmysle ust. § 269 ods. 2 Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení

Číslo zmluvy za umiestňovateľa: 74/13/6

Číslo zmluvy za prenajímateľa: NN/288/2013/BVS

Zmluvné strany

Umiestňovateľ: Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta SR

Bratislavy, Junácka 4, 831 04 Bratislava

IČO: 00 179 663

IČ DPH: SK2020801695

Bankové spojenie: SLSP, a.s., č.ú. 5027386137/0900

Štatutárny zástupca: Ing. Jozef Chynoranský

Zástupca vo veciach technických : Martin Medový

(ďalej len „umiestňovateľ“)

Prenajímateľ priestoru na umiestnenie elektronickej sirény:

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48,

826 46 Bratislava 29

IČO: 35 850 370

IČ DPH: SK2020263432

Bankové spojenie: VÚB, a.s., č.ú. 351004062/0200

Štatutárny zástupca: Ing. Radoslav Jakab - predseda

predstavenstva

JUDr. Stanislav Rehuš - člen predstavenstva

Zástupca vo veciach zmluvných: Ing. Radoslav Jakab

Zástupca vo veciach technických: Ing. Miroslav Hegedus -

(ďalej len „prenajímateľ“)

Čl. I

Účel zmluvy

1. Umiestňovateľ je prevádzkovateľom autonómneho systému varovania a vyzoznenia osôb (ďalej len „AuSVaVO“), pričom AuSVaVO pozostáva z riadiaceho centra pracoviska Zimného štadióna Ondreja Nepelu a sirén v počte 11 kusov.
2. Prenajímateľ je vlastníkom budovy nachádzajúcej sa v katastrálnom území Ružinov, obec: BA-MČ Ružinov, súpisné č. 355, postavenej na pozemku registra „C“ parc. č. 15277/15 na ulici Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29.
3. Umiestňovateľ má v zmysle zákona NR SR č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o civilnej ochrane obyvateľstva“) povinnosť vykonávať hlásnu službu, t.j. zabezpečovať včasné varovanie obyvateľstva a vyzoznenie osôb na území obce pri mimoriadnych udalostiach alebo krízových situáciách.
4. V zmysle ustanovení § 16 ods.1 písm. d) zákona o civilnej ochrane obyvateľstva a § 3 Vyhlášky MV SR č. 388/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečovanie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany uzatvárajú zmluvné strany túto Zmluvu o umiestnení, užívaní a prevádzkovaní zariadenia civilnej ochrany v súvislosti so zabezpečovaním a realizáciou úloh civilnej ochrany na úseku varovania obyvateľstva a vyzoznenia osôb pri mimoriadnych udalostiach alebo krízových situáciách.

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je:
 - a) záväzok prenajímateľa umožniť umiestňovateľovi bezplatné umiestnenie sirény typu UEAJ-II 1500W v počte 1ks a skrine elektronickej jednotky v počte 1ks (ďalej len „zariadenie“) na presné umiestnenie sirény na streche nehnuteľnosti prenajímateľa uvedenej v čl. I bod 2. tejto zmluvy vrátane užívania a prevádzkovania zariadenia,
 - b) záväzok prenajímateľa umožniť umiestňovateľovi splnenie si povinnosti vyplývajúcej mu zo zákona o civilnej ochrane obyvateľstva, vykonávania hlásnej služby, t.j. zabezpečovania včasného varovania obyvateľstva a vyzoznenie osôb na území mesta pri mimoriadnych udalostiach alebo krízových situáciách.
2. Na účely tejto zmluvy sa zariadením rozumie zariadenie slúžiace na účely civilnej ochrany určené na včasné varovanie obyvateľstva v prípade ohrozenia, pri vzniku mimoriadnej udalosti, alebo inej krízovej situácie v zmysle ustanovení § 16 ods.1 písm. d) zákona NR SR 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a § 3 Vyhlášky MV SR 388/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečovanie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany. Sirénu je možné aktivovať prostredníctvom diaľkového ovládania z riadiaceho centra dispečerského pracoviska Zimný štadión Ondreja Nepelu a sekcie integrovaného záchranného systému a civilnej ochrany Ministerstva vnútra Slovenskej republiky a zároveň je možné ju aktivovať prostredníctvom miestneho ovládania (spustenie z ovládacieho modulu).

Čl. III

Platnosť a ukončenie zmluvy

1. Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu na dobu neurčitú. Zmluvu je možné ukončiť:
 - výpoveďou ktoroukoľvek zo zmluvných strán, pričom výpovedná doba je 3 mesiace, alebo
 - písomnou dohodou zmluvných strán.
2. Výpovedná doba začína plynúť prvým dňom nasledujúcim po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

Čl. IV

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Umiestňovateľ je povinný
 - a) udržiavať zariadenie AuSVaVO v prevádzkyschopnom stave v zmysle platnej legislatívy civilnej ochrany,
 - b) vykonávať servisné práce a odborné prehliadky v súlade s platnými právnymi normami,
 - c) zabezpečiť odstránenie poruchy na siréne AuSVaVO a v prípade potreby prijatie náhradného riešenia vyrozumienia a varovania.
2. Prenajímateľ sa zaväzuje, že:
 - a) umožní umiestňovateľovi bezplatné umiestnenie zariadenia v zmysle čl. II bod 1. písm. a),
 - b) umožní na základe vyžiadania umiestňovateľa vstup oprávneným zamestnancom za účelom vykonania kontroly technického stavu, odbornej prehliadky a odstránenia závad a porúch elektronickej sirény, ako aj za účelom vykonania iných úkonov spojených s opravou, údržbou a jej rekonštrukciou,
 - c) bezodkladne telefonicky upovedomí umiestňovateľa o vzniku škody na zariadení,
 - d) bez súhlasu umiestňovateľa neumožní užívanie zariadenia tretej osobe.

Čl. V

Spôsob úhrady spotreby elektrickej energie

1. Umiestňovateľ na vlastné náklady zabezpečí inštaláciu certifikovaného podružného meradla spotreby elektrickej energie, ktorý bude súčasťou kompletnej montáže elektrickej sirény a bude slúžiť na informačné účely o spotrebe elektrickej energie.
2. Prenajímateľ vystaví do 15.01. nasledujúceho kalendárneho roka vyúčtovaciu paušálnu faktúru za spotrebu elektrickej energie za predchádzajúci kalendárny rok vo výške 20,- Eur bez DPH. K cene bude fakturovaná DPH v zmysle platných právnych predpisov.
3. Umiestňovateľ sa zaväzuje v termíne uvedenom vo faktúre o vyúčtovaní spotreby elektrickej energie túto sumu uhradiť. V prípade oneskorenej úhrady je prenajímateľ oprávnený uplatniť si u umiestňovateľa nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.

Čl. VI

Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o predmete tejto zmluvy s tým, že žiadne technické alebo komerčné informácie nebudú bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany použité pre iné účely ako na predmet zmluvy.
2. Pre priamy kontakt v prípade potreby
 - za umiestňovateľa: zástupca vo veciach technických - Martin Medový, tel:
 - za prenajímateľa: zástupca vo veciach technických - Ing.Hegedus, tel:

Čl. VII

Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy, ako aj práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené, sa primerane spravujú príslušnými ustanoveniami Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení, Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, zákona o civilnej ochrane obyvateľstva a ostatných príslušných všeobecne záväzných platných právnych predpisov.
2. Zmluvné strany sa dohodli na náhradnom doručovaní písomností určených druhej zmluvnej strane, a to aj pre prípady, ak doporučená zásielka obsahuje právny úkon smerujúci k zmene alebo zániku zmluvného záväzku. Na základe dohody o náhradnom doručovaní sa za doručenie považuje písomnosť zaslaná doporučenou poštou na adresu sídla adresáta, a to márnym uplynutím úložnej lehoty na pošte, alebo dňom jej vrátenia druhej zmluvnej strane, ak je písomnosť vrátená z dôvodu jej nedoručiteľnosti, alebo odmietnutia prevziať zásielku.
3. Spory vzniknuté z - alebo v súvislosti s touto zmluvou, budú riešené pred súdmi SR v zmysle Zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v platnom znení.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, prejav ich vôle je slobodný a vážny, určitý a zrozumiteľný a je plne v súlade s obsahom tejto zmluvy.
5. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom po dni jej zverejnenia na webovom sídle umiestňovateľa. Zmluva nahrádza všetky doterajšie dojednania zmluvných strán, či písomné alebo ústne. V prípade rozporu ustanovení zmluvy s prílohami, prednosť majú zmluvné dojednania.
6. Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, ktoré majú povahu originálu, v 2 vyhotoveniach pre umiestňovateľa a 2 vyhotoveniach pre prenajímateľa.
7. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami, podpísanými obidvoma zmluvnými stranami.

V Bratislave, dňa 17.6.2013

V Bratislave, dňa 02.08.2013

Za umiestňovateľa:

Za prenajímateľa:

Ing. Jozef Chynoranský

Ing. Radoslav Jakáb – generálny riaditeľ

