

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č.286502051400/0099

uzatvorená podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho
zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“) medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: Milan Ftáčnik, primátor hlavného mesta SR Bratislavy
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
Číslo účtu (IBAN): SK58 7500 0000 0000 2582 8453
IČO: 603 481
DIČ: 2020372596
IČ DPH: nie je platcom DPH

(ďalej len „budúci povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

a

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Sídlo: Prešovská 48, 826 46 Bratislava
Zastúpená: Ing. František Sobota, člen predstavenstva na základe plnomocenstva
Ing. Boris Gregor, podpredseda predstavenstva na základe plnomocenstva
uvedeného v prílohe č.1, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy
Bankové spojenie: VÚB Bratislava - Ružinov
Číslo účtu (IBAN): SK07 0200 0000 0000 0100 4062
IČO: 35 850 370
DIČ: 2020263432
IČ DPH: SK 2020263432

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3080/B
(ďalej len „budúci oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivito „zmluvná strana“ v príslušnom tvare)

Článok I Úvodné ustanovenia

1. Dňa 02.07.1997 Okresný úrad Bratislava V, odbor životného prostredia vydal pod evidenčným číslom ÚPSP 1176-FV/97 Ha-22 pre budúceho oprávneného z vecného bremena rozhodnutie o umiestnení stavby „Jarovce, Rusovce, Čuňovo, odkanalizovanie obcí – časť Rusovce“ v k.ú. Rusovce v Bratislave. Predmetné rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 14.08.1997.
2. Budúci povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľností – pozemkov registra „C“ katastra nehnuteľností vedených v katastrálnom území Rusovce ako:
 - a) parc.č. 16 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 6 130 m²

- b) parc.č. 93/1 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 2 553 m²
- c) parc.č. 91/1 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 1 459 m²
- d) parc.č. 135/4 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 771 m²
- e) parc. č. 135/7 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 204 m²

zapísaných na liste vlastníctva č. 1.

- g) parc.č. 88/2- ostatné plochy vo výmere 1683 m²
- h) parc.č. 88/3 – ostatné plochy vo výmere 47 m²

zapísaných na liste vlastníctva č.1779

- f) parc.č. 1177– ostatné plochy vo výmere 1245 m² nemá založený list vlastníctva, je identifikovaná ako časť pozemku registra „E“ parc. č. 250/602, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č.1779

(ďalej spoločne aj ako „nehnutelnosti“ v príslušnom tvare).

- 3. Táto zmluva sa uzatvára v nadväznosti na žiadosť budúceho oprávneného z vecného bremena, ktorý požiadal o vypracovanie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre účely konania podľa príslušných ustanovení zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov a zabezpečenie vecného bremena týkajúceho stavby „Kanalizácia a rekonštrukcia vodovodu Rusovce“ (ďalej len „vodné stavby“ v príslušnom tvare).

Článok II Predmet zmluvy

Zmluvné strany sa dohodli, že na základe tejto zmluvy v budúcnosti uzavrú Zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorej náležitosti sú špecifikované v nasledujúcich ustanoveniach tejto zmluvy.

Článok III Podmienky uzatvorenia a náležitosti budúcej zmluvy

- 1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že bezprostredne po vybudovaní vodných stavieb a ich geodetickom zameraní, najneskôr však do 15 dní pred vydaním kolaudačného rozhodnutia na vodné stavby na nehnuteľnostiach uvedených v článku I ods. 2 uzatvoria Zmluvu o zriadení vecného bremena s týmito podstatnými náležitosťami:
 - 1.1. Budúci povinný z vecného bremena sa zaväzuje zriadiť na nehnuteľnostiach uvedených v článku I ods. 2 tejto zmluvy vecné bremeno v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena strpieť:
 - a) zriadenie a uloženie vodných stavieb v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena po ich vybudovaní
 - b) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu užívania, prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie vodných stavieb, vrátane pásma ochrany vodovodného potrubia a obmedzení určených v § 19 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, na pozemky parc.č. 16, 93, 1117, 88/2 a 250/602 v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena po ich vybudovaní a na pozemky parc.č. 93/1,91/1, 135/4, 135/7 v celosti

tak, ako je vyznačené v kópii katastrálnej mapy. Katastrálna mapa je uvedená v prílohe č. 2, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

- 1.2. Zmluva o zriadení vecného bremena sa uzavrie na dobu neurčitú s tým, že výmera nehnuteľností zaťažených vecným bremenom bude určená v Zmluve o zriadení vecného bremena v súlade s príslušným geometrickým plánom podľa ods. 5 tohto článku.
 - 1.3. Zmluvné strany sa dohodli, že právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriadi za odplatu určenú znaleckým posudkom.
 - 1.4. Správne poplatky za vklad do katastra nehnuteľností bude znášať budúci oprávnený z vecného bremena.
 - 1.5. Návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností podá budúci povinný z vecného bremena.
 - 1.6. Na zánik vecného bremena sa vzťahuje ustanovenie § 151p zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. Budúci povinný z vecného bremena bude oprávnený jednostranne odstúpiť od Zmluvy o zriadení vecného bremena, ak dôvod zriadenia vecného bremena zanikne tým, že zaniknú vodné stavby alebo ak výkonom vecného bremena bude vznikať budúcemu povinnému z vecného bremena neprimeraná škoda, alebo ak budúci povinný z vecného bremena bude predmet zmluvy potrebovať na plnenie samosprávnych funkcií.
2. Predbežnú odplatu za vecné bremeno vo výške **16 221,- €** (slovom šesťnásťtisícdeväťdesiatjeden eur) sa budúci oprávnený z vecného bremena zaväzuje uhradiť do 15 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy na účet budúceho povinného z vecného bremena, vedený v Československej obchodnej banke, a.s., číslo účtu (IBAN): SK58 7500 0000 0000 2582 8453, variabilný symbol: 2865020514.
 3. Konečná výška jednorazovej odplaty za vecné bremeno bude určená na základe znaleckého posudku podľa ods. 1 bod 1.3. tohto článku po predložení porealizačného zamerania a z neho vyplývajúceho geometrického plánu na vyznačenie vecného bremena a bude uvedená v Zmluve o zriadení vecného bremena. Budúci povinný z vecného bremena a budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzujú medzi sebou uhradiť prípadný zistený rozdiel medzi konečnou výškou jednorazovej odplaty za vecné bremeno vyplývajúcou zo znaleckého posudku a predbežnou jednorazovou odplatom za vecné bremeno špecifikovanou v ods. 2 tohto článku zmluvy v lehote stanovenej v Zmluve o zriadení vecného bremena.
 4. V prípade oneskorenej platby sa budúci oprávnený z vecného bremena zaväzuje zaplatiť aj zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania. Týmto ustanovením nie sú dotknuté ustanovenia § 517 ods. 2 a § 545 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“ v príslušnom tvare) a budúci povinný z vecného bremena je oprávnený požadovať popri plnení aj úroky z omeškania, ako aj náhradu škody spôsobenú nezaplatením dlžnej čiastky vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.
 5. Zmluvné strany sa dohodli, že budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje, že na vlastné náklady zabezpečí a najneskôr však do 30 dní pred podaním návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia na vodné stavby budúcemu povinnému z vecného bremena predloží osobitný geometrický plán s vyznačením rozsahu predmetného vecného bremena, znalecký posudok podľa ods. 1 bod 1.3. tohto článku a výzvu na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena. Ak budúci oprávnený z vecného bremena nesplní ktorúkoľvek z povinností uvedených v predchádzajúcej vete tohto odseku v určenom termíne, budúci oprávnený z vecného bremena sa

zaväzuje zaplatiť budúcemu povinnému z vecného bremena zmluvnú pokutu vo výške 10,- € za každý deň omeškania.

6. Budúci povinný z vecného bremena sa zaväzuje:
 - a) realizovať výkopy v teréne odbornou firmou
 - b) zabezpečiť čistotu a poriadok na dotknutých pozemkoch ako i v okolí
 - c) rešpektovať a chrániť zariadenie verejného osvetlenia vo vlastníctve povinného z vecného bremena
 - d) vytýčiť podzemné káblové vedenia verejného osvetlenia odbornou firmou.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že budúci oprávnený z vecného bremena bezprostredne, najneskôr však v lehote 30 kalendárnych dní po uložení a vykonaní technických skúšok na vodné stavby potrebných pre vydanie kolaudačného rozhodnutia na ne, uvedie povrch nehnuteľností do pôvodného stavu, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. V prípade, že nepríde k dohode a ani k splneniu povinnosti zo strany budúceho oprávneného z vecného bremena, je budúci povinný z vecného bremena oprávnený uviesť povrch nehnuteľností do pôvodného stavu na náklady a riziko budúceho oprávneného z vecného bremena. Za nesplnenie povinností uvedených v prvej alebo v druhej vete tohto odseku, má budúci povinný z vecného bremena právo požadovať od budúceho oprávneného z vecného bremena zmluvnú pokutu vo výške 17,- € za každý deň omeškania a to až do času, kedy k splneniu týchto povinností pristúpi budúci povinný z vecného bremena podľa tohto odseku. Budúci oprávnený z vecného bremena sa súčasne zmluvnú pokutu podľa predchádzajúcej vety zaväzuje zaplatiť na základe budúceho povinného z vecného bremena zaslanej faktúry. Uhradením zmluvnej pokuty sa budúci oprávnený z vecného bremena nezbavuje povinnosti uhradiť budúcemu povinnému z vecného bremena škodu spôsobenú nemožnosťou užívať povrch nehnuteľností. Zmluvná pokuta sa v týchto prípadoch do náhrady škody nezapočítava.
8. Budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje bez zbytočného odkladu oznamovať budúcemu povinnému z vecného bremena každú zmenu (zmena obchodného mena, zmena sídla a pod.) ako aj všetky skutočnosti, ktoré by mohli ovplyvniť uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena. Za nesplnenie tejto povinnosti má budúci povinný z vecného bremena právo požadovať od budúceho oprávneného z vecného bremena zmluvnú pokutu vo výške 70,- €. Budúci oprávnený z vecného bremena sa súčasne zmluvnú pokutu podľa predchádzajúcej vety zaväzuje zaplatiť na základe budúcim povinným z vecného bremena zaslanej faktúry.
9. V súlade s ustanovením § 545 Občianskeho zákonníka bolo zmluvnými stranami dohodnuté, že budúci povinný z vecného bremena je oprávnený požadovať od budúceho oprávneného z vecného bremena náhradu škody spojenú s porušením povinností budúceho oprávneného z vecného bremena, na ktoré sa vzťahuje zmluvná pokuta podľa tejto zmluvy vo výške presahujúcej výšku dohodnutej zmluvnej pokuty.

Článok IV Doručovanie

1. Písomnosti si zmluvné strany budú doručovať osobne alebo poštou. Zmluvné strany sa dohodli, že pre potreby doručovania akýchkoľvek písomností týkajúcich sa právnych vzťahov založených touto zmluvou alebo na základe tejto zmluvy, budú miestom doručovania zmluvných strán nasledovné adresy:
 - a) Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava,
 - b) Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava.

2. V prípade zmeny adresy uvedenej v odseku 1 tohto článku je dotknutá zmluvná strana povinná preukázateľným spôsobom písomne oznámiť druhej zmluvnej strane takúto zmenu, inak sa akékoľvek oznámenia podľa tejto zmluvy považujú za doručené na adresu uvedenú v odseku 1 tohto článku, resp. na adresu posledne písomne oznámenú zmluvnej strane.
3. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s tým, že písomnosť jednej zmluvnej strany podľa odseku 1 tohto článku doručená podľa odseku 1 a 2 tohto článku, bude považovaná za doručenie priamo do vlastných rúk druhej zmluvnej strany, a to aj v prípade, ak táto písomnosť bude vrátená poštou zmluvnej strane ako písomnosť neprevzatá druhou zmluvnou stranou; v takomto prípade sa za deň doručenia považuje deň jej vrátenia zmluvnej strane uvedenej ako odosielateľ. Uvedené platí aj v tom prípade, ak sa zmluvná strana uvedená ako adresát o tejto skutočnosti nedozvie.
4. V prípade, že druhá zmluvná strana bezdôvodne odoprie písomnosť prijať, je písomnosť doručená dňom, keď jej prijatie bolo odopreté.

Článok V **Ukončenie zmluvy**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že právny vzťah založený touto zmluvou sa končí:
 - a) uzatvorením Zmluvy o zriadení vecného bremena podľa článku III tejto zmluvy,
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán a to ku dňu určenému v dohode,
 - c) odstúpením od zmluvy budúceho povinného z vecného bremena, ak budúci oprávnený z vecného bremena neuhradí predbežnú odplatu podľa článku III ods. 2. tejto zmluvy,
 - d) odstúpením od zmluvy budúceho oprávneného z vecného bremena, ak budúci oprávnený z vecného bremena nezíska povolenie na uskutočnenie vodnej stavby do 1 roka od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia prejavu o odstúpení druhej zmluvnej strane a táto zmluva sa ruší ku dňu doručenia odstúpenia.
3. V prípade odstúpenia od zmluvy podľa ods. 1 písm. d) tohto článku, budúci povinný z vecného bremena vráti celú vyplatenú predbežnú odplatu budúceho oprávnenému z vecného bremena na účet budúceho oprávneného z vecného bremena uvedeného v odstúpení od zmluvy.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

1. K zmene podmienok dohodnutých touto zmluvou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak to bude vyplývať zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných platných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akýchkoľvek sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo vzniknutých na základe tejto zmluvy bude ich riešenie v právomoci príslušných slovenských súdov za použitia slovenského práva.
3. Táto zmluva sa vyhotovuje v 5-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 4 vyhotovenia pre budúceho povinného z vecného bremena, 1 vyhotovenie pre budúceho oprávneného z vecného bremena.

4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili, porozumeli mu a nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
 - a) Príloha č. 1 Pln mocenstvo zo dňa 28.03.2014
 - b) Príloha č. 2 Kópia katastrálnej mapy

05. 05. 2014

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Budúci povinný z vecného bremena:
Hlavné mesto SR Bratislava

Budúci oprávnený z vecného bremena:
Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

~~Milán Ftáčnik~~
primátor

.....
Ing. František Sobota
člen predstavenstva na základe plnomocenstva

~~Ing. Boris Gregor~~
podpredseda predstavenstva na základe plnomocenstva

GENÉRALNE PLNOMOCENSTVO

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., spoločnosť riadne založená a existujúca podľa právneho poriadku Slovenskej republiky, so sídlom Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika, IČO 35 850 370, zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, Oddiel Sa, Vložka č. 3080/B (ďalej len Splnomocniteľ),

TÝMTO SPLNOMOCŇUJE

p. Ing. Borisa Gregora, trvalo bytom

nar. _____ rodne č. _____ (ďalej len Splnomocnenec 1),

p. JUDr. Stanislava Rehuša, trvalo bytom

nar. _____ rodne č. _____ (ďalej len Splnomocnenec 2),

p. Ing. Stanislava Beňa, trvalo bytom

nar. _____ rodne č. _____ (ďalej len Splnomocnenec 3), a

p. Ing. Františka Sobotu, trvalo bytom

nar. _____ rodne č. _____ (ďalej len Splnomocnenec 4 a spolu so Splnomocnencom 1 a Splnomocnencom 2 a Splnomocnencom 3 ďalej len Splnomocnenci),

aby konali v mene Splnomocniteľa a zastupovali Splnomocniteľa v akomkoľvek úkone (ústnom alebo písomnom) pred:

(a) akoukoľvek slovenskou alebo zahraničnou právnickou osobou, fyzickou osobou, združením, osobou bez právnej subjektivity alebo akoukoľvek inou treťou osobou, a/alebo

(b) akýmkoľvek slovenským alebo zahraničným orgánom štátnej správy, miestnej samosprávy, verejnej správy, a/alebo

(c) akoukoľvek slovenskou alebo zahraničnou bankou, poisťovňou, finančným úradom alebo akoukoľvek inou finančnou inštitúciou, poštou, kuriérskou alebo doručovateľskou službou, a/alebo

GENERAL POWER OF ATTORNEY

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., company duly established and existing under the laws of the Slovak Republic, with its registered seat at Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovak Republic, BIN 35 850 370, registered in the Commercial Register maintained by the District Court Bratislava I, Section Sa, Insert No. 3080/B (hereinafter the Principal),

DOES HEREBY AUTHORIZE

Mr. Ing. Boris Gregor, residing at

born on _____ birth No. _____ (hereinafter the Agent 1),

Mr. JUDr. Stanislav Rehuš, residing at

born on _____ birth No. _____ (hereinafter the Agent 2);

Mr. Ing. Stanislav Beňo, residing at _____

born on _____ birth No. _____ (hereinafter the Agent 3); and

Mr. Ing. František Sobota, residing at _____

born on _____ birth No. _____ (hereinafter the Agent 4 and jointly with the Agent 1 and the Agent 2 and the Agent 3 hereinafter the Agents);

to act on behalf of the Principal and to represent the Principal in any act (verbal or written) before:

(a) any Slovak or foreign legal entity, individual, association, person without legal capacity or any other third person; and/or

(b) any Slovak or foreign body of governmental administration, local self-administration or public administration; and/or

(c) any Slovak or foreign bank, insurance company, financial office or any other financial institution, post, courier or delivery service; and/or

(d) akýmkoľvek slovenským alebo zahraničným obchodným registrom, živnostenským registrom, obchodníkom s cennými papiermi, daňovým úradom, ministerstvom alebo akýmkoľvek podobným alebo rovnakým orgánom Európskej únie.

Splnomocniteľ ďalej splnomocňuje Splnomocnencov, aby:

(1) v mene Splnomocniteľa pripravili, vyhotovili, podpísali, dodali a prevzali akúkoľvek zmluvu, dokument, potvrdenie, certifikát, podávali akúkoľvek žiadosť a opravný prostriedok a vzdávali sa ho, a/alebo

(2) v mene Splnomocniteľa sa zúčastnili na akomkoľvek valnom zhromaždení akejkoľvek spoločnosti, v ktorej má Splnomocniteľ akúkoľvek majetkovú účasť, podávali na ňom v mene Splnomocniteľa akékoľvek návrhy a hlasovali na ňom v mene Splnomocniteľa podľa vlastného uváženia, a/alebo

(3) v mene Splnomocniteľa prijímali akékoľvek rozhodnutia aj mimo valného zhromaždenia akejkoľvek spoločnosti, v ktorej má Splnomocniteľ akúkoľvek majetkovú účasť.

Všetko vyššie uvedené sa bude aplikovať aj na prípady, kedy právne predpisy vyžadujú osobitné plnomocenstvo.

Na základe tohto plnomocenstva môžu v mene Splnomocniteľa konať Splnomocnenci vždy výlučne v jednej z nasledovných kombinácií:

- (1) spoločne Splnomocnenc 1 a Splnomocnenc 2,
- (2) spoločne Splnomocnenc 1 a Splnomocnenc 3,
- (3) spoločne Splnomocnenc 1 a Splnomocnenc 4,
- (4) spoločne Splnomocnenc 2 a Splnomocnenc 3,
- (5) spoločne Splnomocnenc 2 a Splnomocnenc 4,
- (6) spoločne Splnomocnenc 3 a Splnomocnenc 4.

Toto generálne plnomocenstvo je platné a účinné do 31. marca 2015.

Splnomocnenci nie sú oprávnení splnomocniť akúkoľvek tretiu osobu na vykonanie úkonov v zastúpení Splnomocniteľa.

(d) any Slovak or foreign commercial register, trade register, securities broker, tax office, any ministry or any other similar or same body of the European Union.

The Principal further empowers the Agents to:

(1) prepare, execute, deliver and accept any agreement, document, confirmation, certificate on behalf of the Principal, to file applications and appeals, and to waive them; and/or

(2) attend on behalf of the Principal any General Meeting of any company in which the Principal has a share, to submit on behalf of the Principal any proposals thereon and to vote on behalf of the Principal based their own discretion; and/or

(3) to adopt resolutions on behalf of the Principal also outside the General Meeting of any company in which the Principal has a share.

All the above shall apply also in cases in which legal regulations require a special Power of Attorney.

Based on this Power of Attorney, the Agents may act on behalf of the Principal solely in one of the following combinations:

- (1) jointly the Agent 1 and the Agent 2,
- (2) jointly the Agent 1 and the Agent 3,
- (3) jointly the Agent 1 and the Agent 4,
- (4) jointly the Agent 2 and the Agent 3,
- (5) jointly the Agent 2 and the Agent 4,
- (6) jointly the Agent 3 and the Agent 4.

This general Power of Attorney is valid and effective until March 31, 2015.

The Agents are not authorized to empower any third person to perform acts on behalf of the Principal.

Toto plnomocenstvo sa vyhotovuje v slovenskom a anglickom jazyku. V prípade akýchkoľvek rozdielov medzi jednotlivými jazykovými verziami je rozhodujúca verzia plnomocenstva vyhotovená v slovenskom jazyku.

This Power of Attorney has been prepared in the Slovak and English language. In case of any discrepancies between the language versions, the Slovak version hereof shall prevail.

V / In Bratislava, dňa 28.....marca 2014 / on March 28th....., 2014.

V mene / On behalf of **Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Meno / Name: Ing. Radoslav Jakab

Funkcia / Function: predseda predstavenstva

Chairman of the Board of Directors

—
Meno / Name: Ing. Boris Gregor

Funkcia / Function: podpredseda predstavenstva

Deputy Chairman of the Board of Directors

Toto plnomocenstvo prijímame v plnom rozsahu. / We accept this Power of Attorney in the full extent.

—
Ing. Boris Gregor

—
JUDr. Stanislav Rehuš

—
Ing. František Sobota

—
Ing. Stanislav Beňo



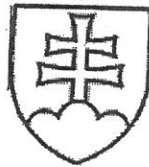
OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ing. Radoslav Jakab**, dátum narodenia _____ bytom _____ ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: _____ ktorý(á) listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo _____

Bratislava 2 dňa 28.3.2014

.....
Mgr. Katarína Vráblová



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ing. Boris Gregor**, dátum narodenia _____ r.č. _____ bytom _____ ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: _____ ktorý(á) listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo _____

Bratislava 2 dňa 28.3.2014

.....
Mgr. Katarína Vráblová

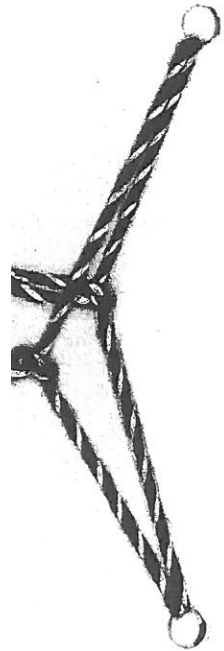
Upozornenie! Notár legalizáciou
neosvedčuje pravdivosť skutočností
uvádzaných v listine (§58 ods. 4
Notárskeho poriadku)

Osvedčujem, že táto listina, skladajúca
a z strán doslovné-súhlasí
predloženým originálom (overenou
kópiou), skladajúcim sa z strán.
Je o odpis úplný (čiastočný). Na listine
boli vykonané tieto zmeny a doplnky:

01-04-2014

/ Bratislave, dňa

Mgr. KATARÍNĀ VRÁBLOVÁ
notársky koncipient poverený
JUDr. Ivonou KOHÚTOVOU,
notárkou so sídlom
BRATISLAVA II.





LEGENDA:

-  navrhovaná gravitačná kan
-  navrhované výtláčné potrub
-  navrhované splaškové čer
-  navrhované NN prípojky k
-  navrhovaný vodovod - reko

JAROVCE, RUSOVCE, ČUNOV

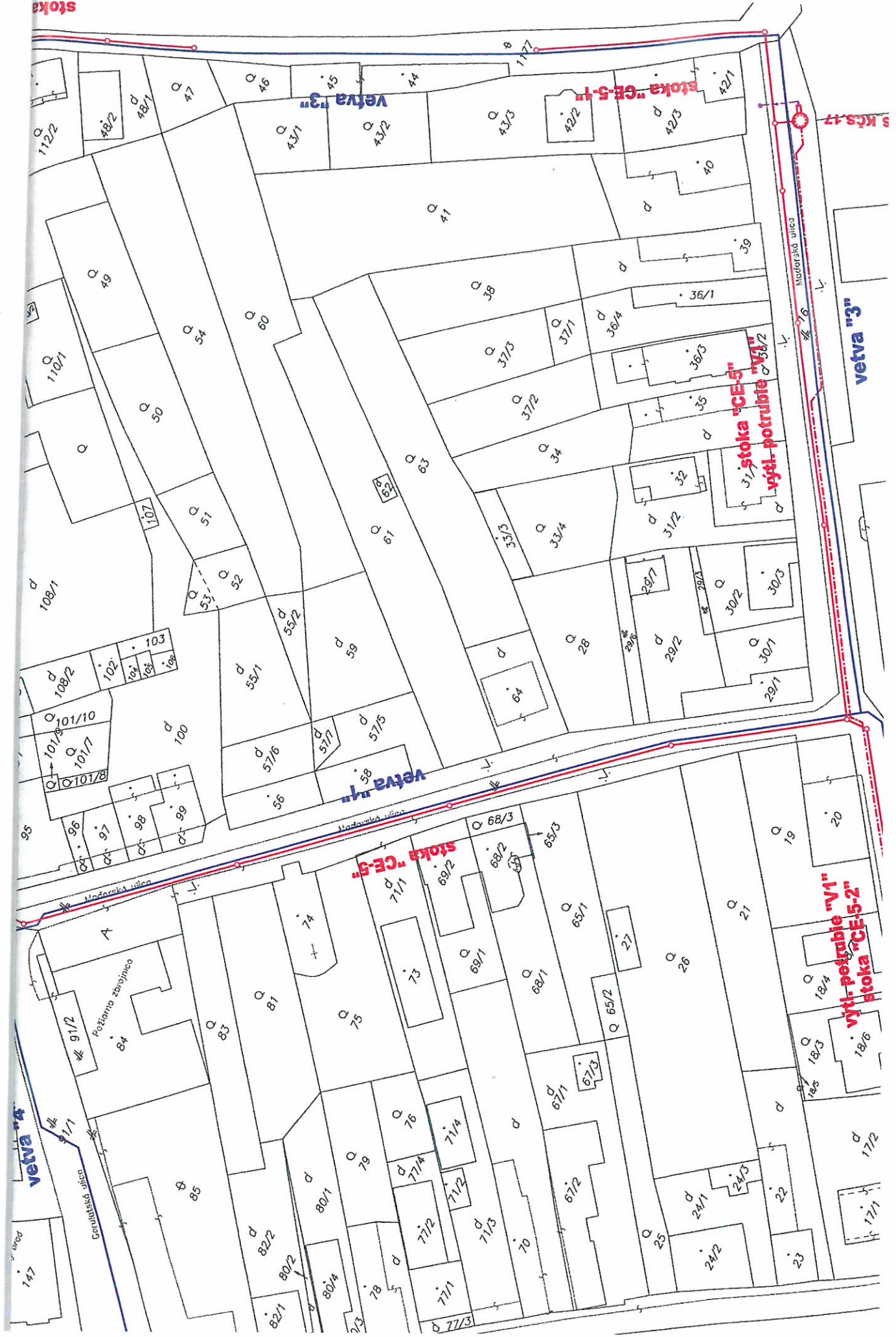
ODKANALIZOVANIE OBCÍ - III. Etapa - 4. č

Kanalizácia a rekonštrukcia vodovodu Rus

PROJEKT STAVBY PRE STAVEBNÉ POVOLENIE A REALIZ

SITUÁCIA STAVBY NA PODKLADE KATASTRÁ

stoka



5 KČS.17

vetva "3"

stoka "CE-5"
výtl. potrubie "V1"

stoka "CE-5"

výtl. potrubie "V1"
stoka "CE-5-2"

vetva "4"

Bratislava

Zmluvy o vecnom bremene

Zmenené	Názov
13.5.2014	<p>Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č.286502531400/0099 Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č.286502531400/0099 uzatvorená dňa 07.05.2014 pre účely zriadenia vecného bremena pre inžinierske siete verejný vodovod a verejná kanalizácia pre stavbu " Obytný súbor Malé Krasňany, Račianska ul., Bratislava", na pozemkoch registra "C" katastra nehnuteľností v k.ú. Rača ako parc.č. 7057, 7060 a 7061. Účinnosť zmluvy: dňom nasledujúcim po dni zverejnenia. Zverejnené dňa: 13.5.2014</p>
13.5.2014	<p>Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č.286502521400/0099 Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č.286502521400/0099 uzatvorená dňa 07.05.2014 pre účely budúceho zriadenia vecného bremena týkajúceho sa uloženia inžinierskych sietí verejný vodovod a verejná kanalizácia k stavbe "Dopravné napojenie administratívneho centra, Račianska ul., Bratislava" na pozemku registra "C" katastra nehnuteľností v k.ú. Rača ako parc.č.7061. Účinnosť zmluvy: dňom nasledujúcim po dni zverejnenia. Zverejnené dňa: 13.5.2014</p>
6.5.2014	<p>Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č.286502051400/0099 Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č.286502051400/0099 uzatvorená dňa 05.05.2014 pre účely budúceho zriadenia vecného bremena, týkajúceho sa uloženia vodných stavieb, a to "Kanalizácia a rekonštrukcia vodovodu Rusovce" na pozemkoch registra "C" katastra nehnuteľností v k.ú. Rusovce ako parc.č. 16, 93/1, 91/1, 135/4, 135/7, 88/2, 88/3 a parc. č. 1177, kt. nemá založený list vlastníctva, je identifikovaná ako časť pozemku registra "E" katastra nehnuteľností. Účinnosť zmluvy: dňom nasledujúcim po dni zverejnenia. Zverejnené dňa: 06.05.2014</p>
6.5.2014	<p>Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286501861400/0099 Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286501861400/0099 uzatvorená dňa 06.05.2014 pre účely budúceho zriadenia vecného bremena týkajúceho polozenia elektrickej prípojky k stavbe " Viacgeneračný rodinný dom Bratislava" na pozemku registra "C" katastra nehnuteľností v k.ú. Staré Mesto ako parc.č.21581. Účinnosť zmluvy: dňom nasledujúcim po dni zverejnenia. Zverejnené dňa: 06.05.2014</p>
6.5.2014	<p>Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286502351400/0099 Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286502351400/0099 uzatvorená dňa 05.05.2014 pre účely budúceho zriadenia vecného bremena týkajúceho sa uloženia NN prípojky do pozemku pod komunikáciou Kopčianska ulica (drobná stavba), na pozemkoch registra "C" katastra nehnuteľností v k.ú. Petržalka ako parc. č. 3084/5, 3084/15 a 3084/18. Účinnosť zmluvy: dňom nasledujúcim po dni zverejnenia. Zverejnené dňa: 06.05.2014</p>
6.5.2014	<p>Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286502211400/0099 Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286502211400/0099 uzatvorená dňa 06.05.2014 pre účely budúceho zriadenia vecného bremena týkajúceho polozenia káblového elektrického vedenia v rámci stavby "BA, 2x22 kV prepoj Tr Čulenova - Tr Ovsíšte VNK" na pozemkoch registra "C" katastra nehnuteľností v k.ú. Petržalka ako parc.č. 5425/9, 5426, 5284/20, 5284/21, 5485/5 a pozemkoch registra "C" katastra nehnuteľností v k.ú. Petržalka ako parc.č. 5425/9, 5426, 5284/20, 5284/21, 5341/16, 5351, 5353/61 a 5485/5. Účinnosť zmluvy: dňom</p>