

ZMLUVA O DIELO č. ZOD/ 318 /2014/BVS

pre autorský dozor stavby „Podunajské Biskupice, rekonštrukcia prevádzkovej budovy DVV“
uzavretá podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších
predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

Čl. I.

Zmluvné strany

- 1.1. OBJEDNÁVATEĽ** : **Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**
Prešovská ul. č. 48, 826 46 Bratislava 29
- Štatutárny zástupca : **Ing. Boris Gregor**, podpredseda predstavenstva
: **Ing. František Sobota**, člen predstavenstva
: **JUDr. Stanislav Rehuš**, člen predstavenstva
- Zástupca zodpovedný
vo veciach zmluvných : **Ing. František Sobota**,
Zástupca zodpovedný
vo veciach technických : **Dušan Kozic**,
: **Ing. Marek Brunovský**,
- Zápis v obchodnom registri : Okresný súd Bratislava I,
oddiel: Sa, vložka č. 3080/B
- Bankové spojenie : VÚB Bratislava - Ružinov
Číslo účtu : 1004-062/0200
IBAN : SK07 0200 0000 0000 0100 4062
SWIFT : SUBASKBX
IČO : 35 850 370
IČ DPH : SK2020263432
Telefón :
- (ďalej len „objednávateľ“)
- 1.2. ZHOTOVITEĽ** : **APROX Invest, spol. s r.o.**
Prokopova 1091/24, 851 01 Bratislava 5
- Zástupca zodpovedný
vo veciach zmluvných : **Ing. Milan Kollár**, konateľ
- Zástupca zodpovedný
vo veciach technických : **Ing. Milan Kollár**
- Zápis v obchodnom registri : Okresný súd Bratislava I,
oddiel: Sro, vložka č. 24251/B
- Bankové spojenie : Tatra banka, a.s., Bratislava
- Číslo účtu : 2626734240/1100
IBAN : SK58 1100 0000 0026 2673 4240
SWIFT : TATRSKBX
IČO : 35813610
IČ DPH : SK2020224415
Telefón :
- (ďalej len „zhotoviteľ“)

ČI. II. Východiskové podklady a údaje

2.1. Východiskové podklady

2.1.1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je:

- cenová ponuka zhotoviteľa na autorský dozor zo dňa 18.03.2014,
- rokovacie konanie zo dňa 19.06.2014.

2.2. Východiskové údaje:

- 2.2.1. Názov stavby: „Podunajské Biskupice, rekonštrukcia prevádzkovej budovy DVV“
- 2.2.2. Miesto stavby: katastrálne územie Bratislava - Podunajské Biskupice
- 2.2.3. Investor: Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

ČI. III. Predmet zmluvy

3.1. Predmetom tejto zmluvy je vykonanie autorského dozoru projektanta stavby „**Podunajské Biskupice, rekonštrukcia prevádzkovej budovy DVV**“.

3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje v rámci autorského dozoru projektanta:

- zúčastniť sa pri odovzdaní staveniska zhotoviteľovi stavby,
- odovzdať geodetické a vytyčovacie prvky stavby zhotoviteľovi stavby a odsúhlasiť vytýčenie stavby zhotoviteľom a súlad dokumentácie vo vzťahu k stavebnému povoleniu, zariadeniu staveniska, dočasných a trvalých úprav,
- kontrolovať dodržanie projektu a podmienok stavebného povolenia a upozorňovať stavebníka na prípadný nesúlad,
- sledovať postup výstavby z technického hľadiska a časového plánu výstavby,
- poskytovať potrebné vysvetlenia k vypracovanej projektovej dokumentácii,
- posudzovať návrhy stavebných postupov vo vzťahu k plynulosti výstavby a dodržiavania „Bezpečnosti a ochrany zdravia na stavbe“,
- posudzovať a odsúhlasovať návrhy na zmeny a odchýlky v častiach projektov a zúčastniť sa konaní s tým súvisiacich,
- vyjadrovať sa k požiadavkám o väčšie množstvo výrobkov a výkonov oproti prerokovanej projektovej dokumentácie,
- vykonávať činnosť zodpovedného geodeta projektanta,
- v prípade realizácie súbežných investičných akcií a stavebných prác vykonávať činnosť koordinátora projektov za objednávateľa,
- zúčastniť sa konania v súvislosti s odovzdaním a prevzatím stavby, vrátane účasti pri kompletnom vyskúšaní a komplexných skúškach a podpisovať zápisy o odovzdaní stavby, stavebných objektov a prevádzkových súborov,
- zúčastniť sa v potrebnom rozsahu kolaudačného konania,
- vykonávať ďalšie úkony autorského dozoru projektanta súvisiace s realizáciou stavby, na ktoré ho splnomocní objednávateľ,
- písomne upozorniť objednávateľa na porušovanie a nevhodnosť stavebných postupov a nevhodnosť použitých materiálov. V prípade, že objednávateľ neurobil opatrenia na nápravu, zhotoviteľ nezodpovedá za škody, ktoré vzniknú z tohto titulu,
- dodržať projekt s prihliadnutím na podmienky určené stavebným povolením s poskytovaním vysvetlení potrebných pre plynulosť výstavby a upozorňovať stavebníka na prípadný nesúlad,
- posudzovať návrhy zhotoviteľov na zmeny a odchýlky v častiach projektov spracovaných zhotoviteľmi z pohľadu dodržania technicko – ekonomických parametrov stavby, dodržania lehôt výstavby, prípadne ďalších údajov a ukazovateľov.

Čl. IV. Čas plnenia

- 4.1. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa čl. III. je nasledovný:
- 4.1.1. Pre predmet plnenia v rozsahu bodu 3.1.
- **začatie** : **06.2014**
- **ukončenie** : **do kolaudácie stavby**

Čl. V. Cena za dielo

- 5.1. Cena za dielo v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená na základe rokovacieho konania zo dňa 19.06.2014.
- 5.1.1. Hodinová sadzba autorského dozoru projektanta je vo výške **25,- €/hod.** bez DPH (slovom dvadsaťpäť eur).
Maximálna cena je vo výške **6500,- €** bez DPH (slovom šesťtisíc päťsto eur).
K cene za dielo bude fakturovaná DPH v zmysle platných predpisov.
- 5.2. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za dielo bude platná počas trvania zmluvného vzťahu.
- 5.3. Podkladom pre fakturáciu prác bude objednávateľom potvrdený rozsah prác v samostatnom denníku autorského dozoru.
- 5.4. Všetky zmeny a práce nad rámec predmetu plnenia požadované objednávateľom budú riešené dodatkami k tejto zmluve. Cena prác sa stanoví v súlade s podmienkami v cenovej ponuke.

Čl. VI. Platobné podmienky

- 6.1. Cenu za dielo uhradí objednávateľ zhotoviteľovi po splnení predmetu tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom pre plnenie podľa Čl. III. a v termíne podľa Čl. IV. tejto zmluvy. Zhotoviteľ vystaví a odošle faktúru do 15 dní po prevzatí stavby objednávateľom.
- 6.2. Faktúra musí obsahovať všetky údaje podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a prílohu s vyčíslením skutočne vykonaných merných jednotiek vykonaného autorského dozoru potvrdenú oprávneným zástupcom objednávateľa.
- 6.3. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti podľa bodu 6.2., objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie resp. doplnenie, čím sa zastaví plynutie lehoty splatnosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry do podateľne objednávateľa.
- 6.4. Splatnosť faktúry je do 30 dní odo dňa prevzatia faktúry v podateľni objednávateľa.

Čl. VII. Zodpovednosť zhotoviteľa

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ak boli spôsobené porušením jeho povinností, platných predpisov a noriem.

- 7.2. V prípade, že z dôvodu porušenia povinnosti autorského dozoru vznikne škoda, zhotoviteľ sa zaväzuje túto uhradiť v plnej výške.

Čl. VIII. Zmluvné penále

V prípade oneskorenej úhrady faktúry, má zhotoviteľ právo uplatniť si u objednávateľa nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

Čl. IX. Ostatné ustanovenia

- 9.1. Zhotoviteľ je povinný počas vykonávania činnosti autorského dozoru riadiť sa príslušnými predpismi a rešpektovať pokyny objednávateľa.
- 9.2. Na základe požiadavky objednávateľa je zhotoviteľ povinný riešiť potrebné opatrenia spadajúce do činnosti autorského dozoru v primeranom čase, v prípade nutnosti v odôvodnených prípadoch ihneď.
- 9.3. Určenie autorského dozoru:
Zodpovedným autorským dozorom je Ing. Milan Kollár.
- 9.4. Za objednávateľa je poverený stavebným dozorom Ing. Ľubomír Kolenič.
- 9.5. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať ustanovenia všetkých platných predpisov týkajúcich sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci ako aj ochrany pred požiarmi s cieľom predchádzať pracovným úrazom, prevádzkovým nehodám, haváriám, požiarom ako aj iným mimoriadnym udalostiam na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi. Jedná sa najmä o dodržiavanie ustanovení zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, následne všetkých súvisiacich platných právnych predpisov ako sú jednotlivé vyhlášky, nariadenia vlády a technické normy. Na úseku ochrany pred požiarmi je zhotoviteľ povinný dodržiavať najmä ustanovenia zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov.

Čl. X. Záverečné ustanovenia

- 10.1. Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov k tejto zmluve, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
- 10.2. Pred uplynutím dojednanej doby je možné zmluvu o dielo zrušiť:
a) dohodou zmluvných strán,
b) odstúpením od zmluvy v prípade porušovania dohodnutých podmienok podstatným spôsobom.
- 10.3. Zhotoviteľ je povinný nahradiť objednávateľovi skutočne vzniknuté škody v prípade, že z jeho viny došlo k odstúpeniu od zmluvy objednávateľom. Odstúpenie od zmluvy nadobúda účinnosť dňom písomného doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 10.4. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

- 10.5.** Objednávateľ i zhotoviteľ sa zaväzujú, že v prípade organizačných zmien všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy postúpia na novú nástupnícku právnickú resp. fyzickú osobu.
- 10.6.** Zmluvné strany vyhlasujú, že si text zmluvy prečítali a porozumeli mu, že ich vôľa v ňom obsiahnutá je daná, jasná a slobodná, že u nich nedošlo k omylu a že prejavy vôle sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak súhlasu s jeho obsahom pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.
- 10.7.** Táto zmluva je vyhotovená v 6 vyhotoveniach, z ktorých si 3 vyhotovenia ponechá objednávateľ a 3 vyhotovenia zhotoviteľ.
- 10.8.** Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
- 10.9.** Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
- cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa 18.03.2014.

V Bratislave dňa **20. JÚN 2014**

V Bratislave dňa **20. JÚN 2014**

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Ing. František Sobota

Ing. Milan Kollár
konateľ

BVS a. s.
Prešovská 48,
826 46 BRATISLAVA 29

V Bratislave: 18.03.2014

Naša značka: 104/2014

Vybavuje: Ing. Kollár:

VEC: Cenová špecifikácia na výkon odborného autorského dozoru pre akciu: „PODUNAJSKÉ BISKUPICE REKONŠTRUKCIA PREVÁDZKOVEJ BUDOVY DVV“

Na základe Vašej požiadavky Vám predkladáme cenovú špecifikáciu na výkon odborného autorského dozoru na hore uvedení akciu. Cena je stanovená podľa Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA 2012 na základe minimálnych hodinových sadzieb.

1) NÁVRH CENY ODBORNÉHO AUTORSKÉHO DOZORU

Vysokokvalifik. koncepčné a koordinačné práce

25,00,-EUR/hod.

.....
Ing. Milan Kollár
konateľ

