

**ZMLUVA O DIELO č. ZOD/618/2013/BVS (ďalej len „zmluva“)  
na stavbu „UV Holíč – kompletná rekonštrukcia objektu“**

**uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení (ďalej len „Obchodný zákonník“)**

**Čl. I. Zmluvné strany**

- 1.1. Objednávateľ** : Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.  
Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
- Štatutárny zástupca : Ing. Radoslav Jakab, predseda predstavenstva  
Ing. František Sobota, člen predstavenstva
- Zástupca zodpovedný vo veciach technických : Dušan Kozic,  
Ing. Marek Brunovsky,
- Zápis v obchodnom registri : Okresný súd Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.3080/B
- Bankové spojenie : VÚB Bratislava – Ružinov  
Číslo účtu : 1004 - 062 / 0200
- IČO : 35 850 370  
DIČ : 2020263432  
IČ DPH : SK2020263432  
Telefón :
- (ďalej len „objednávateľ“ resp. „BVS, a.s.“)
- 1.2. Zhotoviteľ** : RP projekt, s. r. o.  
Stromová 2299/9, 900 31 Stupava
- Štatutárny zástupca : Ing. Róbert Petrovič, konateľ
- Zástupca zodpovedný vo veciach technických : Ing. Róbert Petrovič
- Zápis v obchodnom registri : Okresný súd Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.90865/B
- Bankové spojenie : UniCredit Bank  
Číslo účtu : 1223436009/1111
- IČO : 47249609  
DIČ : 2023831843  
IČ DPH : SK2023831843  
Telefón :
- (ďalej len „zhotoviteľ“)

## ČI. II. Východiskové podklady a údaje

### 2.1. Východiskové podklady

- 2.1.1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy sú:
- súťažné podklady
  - cenová ponuka zhotoviteľa

### 2.2. Východiskové údaje

- 2.2.1. Názov stavby: „ÚV Holíč – kompletná rekonštrukcia objektu“
- 2.2.2. Miesto stavby: katastrálne územie mesta Holíč
- 2.3. Investor: Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

## ČI. III. Predmet plnenia

- 3.1. Vypracovanie a dodanie dokumentácie pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby vrátane zabezpečenia právoplatného územného rozhodnutia (pokiaľ bude potrebné).
- 3.2. Vypracovanie a dodanie dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia, alebo ohlásenia drobnej stavby, ktorá je súčasne aj pre realizáciu stavby, vrátane zabezpečenia právoplatného vodoprávneho (stavebného) rozhodnutia.
- 3.3. Projektová dokumentácia bude spracovaná v rozsahu podľa § 3, 8 a 9 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v znení neskorších predpisov. Projektová dokumentácia musí byť kompletná a obsahovať najmä:
- štyri (4) vyhotovenia dokumentácie pre územné rozhodnutie (pokiaľ bude potrebné),
  - sedem (7) vyhotovení dokumentácie pre stavebné povolenie, ktorá bude súčasne k realizácii stavby s právoplatným stavebným povolením, alebo ohlášením drobnej stavby
  - päť (5) CD s výkazom výmer a jeden (1) s rozpočtom (v programe MS Excel na CD a programe Cenkros Plus).
- 3.4. Pre splnenie predmetu podľa bodu 3.1. a 3.2. zmluvy, projektová dokumentácia musí obsahovať najmä:
- 3.4.1. **Stavebno – technické a technologické riešenie:**
- sprievodnú správu,
  - súhrnnú technickú správu,
  - situácia so zameraním inž. sietí podľa ich vytýčenia v teréne, dodať aj v digitálnej forme vo formáte DGN na CD. Vytýčenie inžinierskych sietí zabezpečí zhotoviteľ,
  - zistenie a zameranie skutkového stavu a možných prekážok, ktoré môžu ovplyvniť realizáciu stavby. V prípade potreby si zhotoviteľ preverí skutkový stav sondou,
  - kompletnú PD profesií pozostávajúcu z výkresov stavebných konštrukcií, priečnych rezov, pohľadov a výkazov,
  - vypracovanie kompletného výkazu výmer a rozpočtu v dvoch exemplároch /aj v programe MS Excel/, v programe Cenkros Plus,
  - dodržanie ďalších podmienok a rozsahu vypracovania je uvedené v prílohe B podkladových materiálov,

- v prípade potreby prekládky inžinierskych sietí vypracovať PD prekládky prerokovaný s príslušným správcom,
- existenciu a polohu vodárenských sietí, prípojok a prípojov je nutné overiť a zamerať v teréne. Údaje poskytnuté BVS, a.s. sú len informatívne.

3.4.2. Zhotoviteľ vypracuje projekt organizácie výstavby (POV) s harmonogramom, ktorého súčasťou bude ako samostatná príloha plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku vypracovaný v súlade s Nariadením vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a plán nakladania a zneškodnenia odpadov.

3.4.3. Zhotoviteľ vypracuje geodetický elaborát so zameraním dotknutých inžinierskych sietí a objektov. Odovzdanie vytyčovacích prvkov v teréne zhotoviteľ vykoná po výbere zhotoviteľa stavby, pri odovzdávaní staveniska zhotoviteľovi stavby (len za predpokladu stavebného povolenia).

3.4.4. Zhotoviteľ bude vykonávať pri realizácii diela, budovaného na základe realizačnej dokumentácie, činnosť koordinátora dokumentácie v zmysle Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. na základe samostatnej zmluvy o dielo s budúcim zhotoviteľom diela. Funkciou koordinátora dokumentácie zhotoviteľ poveruje Ing. Róberta Petroviča.

3.4.5. Zhotoviteľ dodá podrobnú situáciu a geodetické podklady k vytýčeniu stavby (za predpokladu stavebného povolenia) aj v digitálnej forme vo formáte DGN s doložením CD. Zároveň dodá projektovú dokumentáciu 2 x aj v digitálnej forme na CD nosiči:

- textová časť /formát \*.DOC/,
- výkresová časť /formát \*.DGN/,
- rozpočtová časť v tabuľke /formát \*.XLS/.

Pred odovzdaním elaborátu objednávateľovi zhotoviteľ tento predloží na kontrolu úplnosti odboru GIS BVS, a.s. Objednávateľ si vyhradzuje právo, že zhotoviteľ nemôže nakladať s dokumentáciou bez jeho súhlasu.

3.4.6. Zhotoviteľ vypracuje evidenciu, zatriedenie a nakladanie s odpadmi, ktoré vzniknú v súvislosti s realizáciou stavby, v zmysle zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a súvisiacich predpisov. Náklady súvisiace s odpadmi zahrnúť do rozpočtu stavby.

3.4.7. Na základe projektovej dokumentácie, ktorá je zároveň realizačným projektom, **schválenej záverečným prerokovaním**, zhotoviteľ zabezpečí právoplatné vodoprávne (stavebné) rozhodnutie a v prípade požiadaviek stavebného úradu zapracuje nové skutočnosti a pripomienky do projektu stavby bez zmeny ceny projektu.

3.4.8. Dokladová časť pre vydanie vodoprávneho (stavebného) rozhodnutia, alebo ohlásenia stavby bude obsahovať:

- zoznam dotknutých vlastníkov pozemkov s uvedením parcelného čísla, druhu pozemku, výmery a vlastníckych alebo iných práv k nehnuteľnosti a k tomu doloženie listov vlastníkov susedných pozemkov s uvedením parcelného čísla, druhu pozemku, výmery a vlastníckych alebo iných práv podľa evidencie nehnuteľností,
- v prípade stavebného povolenia zabezpečiť podklady pre majetkoprávne vysporiadanie pozemkov,
- nevyhnutné stanoviská rozhodnutia a vyjadrenia orgánov a iných dotknutých subjektov potrebných k vodoprávnemu rozhodnutiu

- 3.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 3.6. Zhotoviteľ potvrdzuje, že riadne a detailne skontroloval všetky dokumenty, podklady odovzdané mu objednávateľom alebo tvoriace prílohy zmluvy a zároveň sa zaväzuje na ich základe dielo zhotovovať. Zhotoviteľ je povinný prekontrolovať aj akékoľvek ďalšie veci, dokumenty, podklady, ktoré prevezme od objednávateľa pre účely zhotovenia diela. Prípadnú nekompletnosť alebo nedokonalosť, ktorá má alebo by mohla mať za následok chyby alebo vady diela resp. jeho časti alebo vplyv na cenu, je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu najneskôr do siedmich (7) dní odo dňa ich prevzatia písomne oznámiť doporučeným listom objednávateľovi. V opačnom prípade nároky zhotoviteľa spojené s nekompletnosťou alebo nedokonalosťou podkladov mu odovzdaných objednávateľom zanikajú.
- 3.7. V prípade, ak nie sú v zmluve zaznamenané niektoré skutočnosti týkajúce sa zhotovenia diela, zhotoviteľ bol povinný tieto skutočnosti objednávateľovi písomne oznámiť najneskôr pred podpisom zmluvy. V prípade, že zhotoviteľ tieto skutočnosti písomne neoznámil objednávateľovi, objednávateľ nie je povinný akceptovať po uzavretí zmluvy žiadne pripomienky k neskôr zisteným alebo neuvedeným skutočnostiam a platí, že tieto boli zhotoviteľovi známe pred uzavretím zmluvy, netýka sa skutočností, ktoré zistil zhotoviteľ až po začatí realizácie diela.
- 3.8. V prípade akéhokoľvek rozporu medzi stranami týkajúceho sa rozsahu, alebo obsahu, alebo kvality diela, v prípadoch, ktoré priamo alebo nepriamo nerieši zmluva, platí až do prijatia vzájomnej dohody strán alebo rozhodnutia príslušného orgánu písomné stanovisko objednávateľa a zhotoviteľ je povinný toto stanovisko objednávateľa rešpektovať a prípadné podmienky v ňom uvedené dodržiavať.
- 3.9. Ak by v priebehu zhotovovania diela došlo k akýmkoľvek rozporom medzi objednávateľom a zhotoviteľom, nesmie dôjsť k zastaveniu, prerušeniu prác na diele alebo ich oneskoreniu, inému ovplyvneniu realizácie prác zo strany zhotoviteľa, pričom zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú nedodržaním tejto povinnosti.
- 3.10. Okrem štatutárneho zástupcu objednávateľa resp. inej osoby výslovne písomne splnomocnenej štatutárnym zástupcom objednávateľa, nemajú žiadne tretie osoby (bez ohľadu na ich postavenie) akékoľvek oprávnenie rokovať alebo dohadovať so zhotoviteľom zmenu podmienok zmluvy resp. meniť dohodnutý rozsah diela alebo jeho cenu.
- 3.11. Zhotoviteľ je na pracovisku povinný prijať a zabezpečiť také opatrenia, aby jeho činnosťou na území objednávateľa nedošlo k znečisťovaniu - priamemu i nepriamemu zavádzaniu látok, vibrácií, tepla alebo hluku ľudskou činnosťou do ovzdušia, vody alebo pôdy, ktoré môžu byť škodlivé ľudskému zdraviu, môžu negatívne ovplyvňovať kvalitu životného prostredia alebo môžu znehodnocovať priaznivý stav životného prostredia alebo môžu zasahovať do oprávneného využívania životného prostredia.
- 3.12. Objednávateľ je povinný priebežne vykonávať kontrolu činnosti zhotoviteľa v oblasti znečisťovania ŽP a dodržiavania štandardov ISO 14 001 na území objednávateľa a je oprávnený pozastaviť činnosť zhotoviteľa, ak zistí, že jeho činnosť predstavuje bezprostredné nebezpečenstvo pre ľudské zdravie, alebo hrozí spôsobenie okamžitého významného negatívneho účinku na životné prostredie, prípadne vznik značnej materiálnej škody.

## Čl. IV. Čas plnenia

- 4.1. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa čl. III. je nasledovný:
- 4.1.1. Pre predmet plnenia v rozsahu bodu 3.1.
- začatie : december 2013
  - ukončenie : jún 2014
- 4.1.2. Pre predmet plnenia v rozsahu bodu 3.2.
- začatie : december 2013
  - ukončenie : jún 2014
- 4.2. Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok dodaním:
- projektovej dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia vrátane zabezpečenia právoplatného územného rozhodnutia,
  - projektovej dokumentácie pre vydanie vodoprávneho (stavebného) rozhodnutia, ktorá je súčasne aj pre realizáciu stavby, vrátane zabezpečenia právoplatného vodoprávneho (stavebného) rozhodnutia.
- 4.3. Dodaním sa rozumie písomné odovzdanie diela objednávateľovi bez akýchkoľvek väd.
- 4.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne a včasne dokončené dielo (bez väd) prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 4.5. V prípade nedodržania termínu na dokončenie diela bez akýchkoľvek väd, je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi sankcie (najmä zmluvné pokuty), a to bez ohľadu na skutočnosť, či neskoršie termíny boli alebo neboli zhotoviteľom dodržané.
- 4.6. V prípade, ak zhotoviteľ nie je schopný dodržať termín na dokončenie diela v bežnom pracovnom čase, je povinný samostatne, ako aj na príkaz objednávateľa, zabezpečiť zhotovovanie diela vo viacerých zmenách, resp. nadčasových hodinách bez toho, aby tým objednávateľovi vznikli dodatočné náklady. Dohodnutá cena diela sa v takýchto prípadoch nemení.
- 4.7. V prípade, ak zhotoviteľ nezabezpečí nápravu v lehote určenej objednávateľom a proces zhotovovania diela sa nezrýchli, objednávateľ je oprávnený kedykoľvek odobrať zhotoviteľovi (napr. formou odstúpenia od zmluvy s okamžitou účinnosťou odo dňa doručenia oznámenia zhotoviteľovi) akúkoľvek časť diela a zadať zhotovenie takejto časti diela tretej osobe, pričom zhotoviteľ bude plne zodpovedný za koordináciu svojich prác s takto určeným novým zhotoviteľom. Náklady takejto realizácie odobratej časti diela budú objednávateľom započítané na zaplatenie ceny, na ktorú má zhotoviteľ nárok podľa zmluvy. Pre vylúčenie pochybností platí, že objednávateľ je oprávnený započítať na zaplatenie ceny zhotoviteľovi aj všetky zvýšené náklady a výdavky spojené s odobratím akejkoľvek časti diela zhotoviteľovi a jej zadaním tretej osobe (napr. rozdiel v cene odobratého a následne novo zadaného diela, vzniknuté škody, ďalšie vyvolané náklady, prípadné pokuty a pod.).
- 4.8. Akékoľvek náklady, ktoré vzniknú zhotoviteľovi nedodržaním termínov, resp. dosiahnutím ich riadneho a včasného splnenia (napr. nadčasy, práca na zmeny, zvýšené pracovné nasadenie a pod.), budú vždy na ťarchu zhotoviteľa. Cena diela sa v takýchto prípadoch nemení.



- 4.9. V prípade, ak zhotoviteľ riadne zhotoví dielo alebo jeho časť v súlade so zmluvou pred dohodnutým základným termínom, je objednávateľ oprávnený (avšak nie povinný) vykonať dielo bez vád alebo jeho časť prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne. Skoršie prevzatie riadne vykonaného diela, resp. časti diela, nebude zhotoviteľom bez vážneho dôvodu odopreté.
- 4.10. Aj v prípadoch, ak sa začatie zhotovovania diela omeškalo z iných dôvodov ako z dôvodov výlučne na strane objednávateľa, musia byť termíny riadne splnené a dodržané, a to bez akéhokoľvek nároku na zvýšenie dohodnutej ceny.
- 4.11. Objávateľ môže kedykoľvek vydať zhotoviteľovi pokyn, aby prerušil práce na zhotovovaní diela alebo niektorej jeho časti s uvedením dôvodu alebo bez jeho uvedenia. V priebehu takéhoto prerušenia je zhotoviteľ povinný naďalej chrániť dovtedy zhotovené dielo pred zničením, poškodením alebo stratou. V prípade prerušenia prác na zhotovovaní diela z iných dôvodov ako na strane zhotoviteľa sa všetky termíny posúvajú o počet dní takto nariadeného prerušenia zhotovovania diela. Po obdržaní pokynu objednávateľa na obnovenie prác, je zhotoviteľ povinný najneskôr do troch (3) dní práce na zhotovení diela obnoviť.

#### Čl. V. Cena za dielo

- 5.1. Cena za dielo je stanovená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Cena za dielo podľa bodu 3.1. a 3.2. : **199 500,- EUR bez DPH**

(slovom *jednostodevät'desiatdeväťtisíc päťsto eur*)

- 5.2. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za dielo je cenou platnou až do odovzdania diela a fakturácie ceny za hotové dielo a k cene za dielo bude fakturovaná DPH v zmysle platných predpisov. Cena za dielo obsahuje všetky náklady zhotoviteľa na zhotovenie diela. Správne a iné poplatky a náklady na majetkovo-právne vysporiadanie sú zahrnuté v cene projektových prác.

S výnimkou rozšírenia dohodnutého rozsahu diela, ktoré musí byť potvrdené uzatvoreným dodatkom k zmluve, nemôže zhotoviteľ požadovať, nárokovať alebo domáhať sa zvýšenia ceny za dielo, a to z akéhokoľvek dôvodu, či už existoval pred uzatvorením zmluvy alebo vznikol pri resp. po jej uzavretí, či bol spôsobený zmluvnou stranou alebo tretím subjektom alebo tak došlo v dôsledku udalosti / skutočnosti mimo vplyvu akéhokoľvek subjektu. Zhotoviteľ nemôže žiadať o zvýšenie ceny za dielo ani v dôsledku vlastných chýb alebo chýb jeho subdodávateľov, nedostatočnej koordinácie, realizácie a kontroly realizácie diela alebo v dôsledku omylu. V prípade zníženia rozsahu diela je objednávateľ oprávnený primerane cenu za dielo znížiť o hodnotu nerealizovanej časti diela.

- 5.3. Všetky zmeny a práce nad rámec predmetu plnenia požadované objednávateľom budú riešené dodatkami k tejto zmluve. Cena prác sa stanoví v súlade s podmienkami v cenovej ponuke.
- 5.4. V rámci ceny budú dodané štyri (4) vyhotovenia dokumentácie pre územné rozhodnutie (pokiaľ budú vyžadované), sedem (7) vyhotovení realizačného projektu stavby s právoplatným stavebným povolením, alebo ohlásením drobnej stavby, dva (2) výkazy výmer a jeden (1) s rozpočtom (v programe MS Excel), jeden (1) CD nosič s kompletnou projektovou dokumentáciou v digitálnej forme.

- 5.5. Špecifikácia ceny je spracovaná podľa sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA 2013. Takto stanovená finančná čiastka je pevnou cenou s garanciou kvality tak, že dielo je úplné a nebude vyžadovať dodatočné riešenie.
- 5.6. Cena za dielo je vypracovaná podľa ustanovení zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a je v mene EURO.

#### ČI. VI. Platobné podmienky

- 6.1. Cenu za dielo uhradí objednávateľ zhotoviteľovi po splnení predmetu tejto zmluvy na základe dvoch faktúr vystavených zhotoviteľom pre plnenie pod bodom 3.1. a 3.2. a to nasledovne:
- prvú faktúru vo výške 50 % z ceny za dielo predloží zhotoviteľ do pätnástich (15) dní po záverečnom prerokovaní a písomnom odovzdaní a prevzatí projektovej dokumentácie podľa bodu 3.1. a dodaní originálu právoplatného územného rozhodnutia, a
  - druhú faktúru vo výške 50 % z ceny za dielo predloží zhotoviteľ objednávateľovi do pätnástich (15) dní po záverečnom prerokovaní a písomnom odovzdaní a prevzatí realizačnej dokumentácie podľa bodu 3.2. a dodaní právoplatného vodoprávneho /stavebného/ rozhodnutia.
- Faktúry budú vystavené s prislúchajúcou DPH v zmysle predpisov platných v čase odovzdania diela.
- 6.2. Splatnosť faktúr je šesťdesiat (60) dní odo dňa ich doručenia. Faktúra sa považuje za doručení prevzatím na podateľni objednávateľa, resp. uplynutím troch (3) pracovných dní odo dňa jej odoslania.
- 6.3. Faktúra musí obsahovať všetky údaje podľa
- § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, a
  - zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.
- 6.4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať údaje podľa bodu 6.3. tohto článku zmluvy, je objednávateľ oprávnený ju vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie, čím sa zastaví plynutie lehoty splatnosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.5. Objávateľ je oprávnený kedykoľvek zadržať splatnú platbu zhotoviteľovi v prípade, ak zhotoviteľ nesplní ktorúkoľvek z povinností stanovených mu zmluvou, a to až do riadneho splnenia povinností zhotoviteľa. Objávateľ nie je v takomto prípade v omeškani.
- 6.6. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť tretím osobám akékoľvek pohľadávky voči objednávateľovi, ktoré mu vznikli podľa alebo v súvislosti s uzatvorenou zmluvou bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. Porušenie tohto ustanovenia má za následok neplatnosť takéhoto postúpenia pohľadávky.
- 6.7. Zhotoviteľ nemá právo započítať svoje pohľadávky alebo nároky voči objednávateľovi proti pohľadávkam alebo nárokom objednávateľa voči zhotoviteľovi na akékoľvek platby podľa zmluvy ani proti iným nárokom alebo pohľadávkam objednávateľa voči

zhotoviteľovi vzniknutým na základe zmluvy. Zhotoviteľ rovnako nemá právo zadržiavať a neplatiť akékoľvek platby (ich časť) podľa zmluvy z dôvodu akýchkoľvek nárokov alebo pohľadávok zhotoviteľa voči objednávateľovi.

- 6.8. Objednávateľ týmto bezpodmienečne a neodvolateľne vyhlasuje, že má na zmluvne objednané práce na realizáciu diela podľa tejto zmluvy zabezpečené dostatočné finančné prostriedky.

#### **Čl. VII. Zodpovednosť za vady**

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projektová dokumentácia v čase jej odovzdania objednávateľovi, bez ohľadu na to, či ide o vady spôsobené porušením ustanovení tejto zmluvy alebo ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov alebo iných noriem. Uvedené platí aj v prípade, ak sa vady prejavujú kedykoľvek po odovzdaní projektovej dokumentácie napr. pri realizácii stavby pre účely ktorej bola projektová dokumentácia v zmysle tejto zmluvy zhotoviteľom vyhotovená.
- 7.2. Prípadné postihy, poplatky, pokuty, škody, resp. majetkové sankcie z neplnenia ustanovení Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v platnom znení, znáša zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 7.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady dokumentácie, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom za podmienky, že zhotoviteľ upozornil na ich nevhodnosť objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 7.4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady projektovej dokumentácie, že objednávateľ má právo požadovať a zhotoviteľ má povinnosť bezplatného a bezodkladného odstránenia vady diela.
- 7.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady dokumentácie stavby do desiatich (10) dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa.
- 7.6. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.
- 7.7. V prípade, ak zhotoviteľ neodstráni objednávateľom uplatnené vady, má objednávateľ právo nechať tieto vady odstrániť treťou osobou podľa vlastnej voľby a na náklady zhotoviteľa. Výška ceny takto vykonaných prác bude obvyklá, avšak nebude ovplyvnená cenami zhotoviteľa. Táto cena prác vykonaných treťou osobou bude uplatnená voči zhotoviteľovi vo výške fakturovaných nákladov treťou osobou s 10% prirážkou z celkovej fakturovanej sumy netto. Objednávateľ je zároveň oprávnený požadovať od zhotoviteľa aj zaplatenie všetkých škôd vzniknutých v dôsledku väd a nákladov na práce potrebné na ich odstránenie.
- 7.8. V prípade, že z dôvodu vady diela vznikne navyše práca na stavebnej dodávke, zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť objednávateľovi náhradu škody v plnej výške ceny vzniknutej navyše práce.

#### **Čl. VIII. Zmluvné pokuty**

- 8.1. V prípade, že zhotoviteľ odovzdá riadne dokončené dielo po termíne uvedenom v čl. IV., má objednávateľ právo uplatniť si u zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,10 % z ceny za dielo bez DPH počas prvých tridsať (30) dní omeškania za každý



kalendárny deň omeškania. Za každý ďalší kalendárny deň omeškania, po uplynutí tridsiatich (30) dní omeškania, má objednávateľ právo uplatniť si u zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z ceny za dielo bez DPH.

- 8.2. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni reklamovanú vadu v čase podľa čl. VII. bodu 7.5. má objednávateľ právo túto opravu zadať inému zhotoviteľovi za podmienok dohodnutých v bode 7.7. zmluvy. Ak zhotoviteľ nedodrží ustanovenie čl. VII. bod 7.5. – termín odstránenia väd, má objednávateľ právo uplatniť si u zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR (slovom jedno sto eur) za každý kalendárny deň omeškania až do doby odstránenia väd.
- 8.3. Všetky zmluvné pokuty podľa zmluvy sú splatné do troch (3) dní odo dňa doručenia písomnej výzvy objednávateľa na jej zaplatenie zhotoviteľovi.
- 8.4. Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať zaplatenie ktorejkoľvek zmluvnej pokuty, na ktorej zaplatenie je zhotoviteľ povinný, na úhradu ceny za dielo zhotoviteľovi alebo na akékoľvek iné platby, na ktoré je podľa alebo na základe zmluvy voči zhotoviteľovi povinný.
- 8.5. Existencia povinnosti zmluvnej strany zaplatiť druhej strane zmluvnú pokutu ani jej skutočné zaplatenie nemá vplyv na právo príslušnej strany na náhradu škody, ktorá nie je obmedzená výškou zmluvnej pokuty a nezbujuje príslušnú stranu jej povinnosti splniť svoje povinnosti alebo záväzky v súlade so zmluvou.
- 8.6. V prípade oneskorenej úhrady faktúry podľa bodu 6.2. čl. VI. zmluvy, má zhotoviteľ právo uplatniť si u objednávateľa nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý kalendárny deň omeškania.

#### **Čl. IX. Ostatné ustanovenia**

- 9.1. Zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi kompletný zoznam všetkých subdodávateľov špecifikujúci: (i) objem subdodávok podľa jednotlivých subdodávateľov, (ii) popis činností, ktoré budú jednotliví subdodávatelia vykonávať, pričom v prípade zmeny je zhotoviteľ povinný do troch (3) pracovných dní od takej zmeny zaslať objednávateľovi aktualizovaný zoznam. Rovnako je zhotoviteľ povinný objednávateľovi predkladať s každou čiastkovou faktúrou zoznam splatných faktúr subdodávateľov s podrobným zoznamom fakturovaných prác a dodávok.
- 9.2. Objednávateľ si výslovne vyhradzuje právo podľa svojej úvahy písomne odmietnuť kedykoľvek akéhokoľvek subdodávateľa zhotoviteľa bez toho, že by mal zhotoviteľ nárok na akúkoľvek kompenzáciu alebo náhradu. Zhotoviteľ je v takomto prípade povinný okamžite vykonať všetky potrebné úkony na to, aby s odmietnutým subdodávateľom ukončil spoluprácu na zhotovovaní diela.
- 9.3. Objednávateľ je oprávnený (nie však povinný) v odôvodnených prípadoch prevziať subdodávateľa zhotoviteľa (t.j. vyňať dodávku subdodávateľa z celkovej dodávky zhotoviteľa) a urobiť z subdodávateľa svojho ďalšieho zhotoviteľa. V takomto prípade sa minimálne o sumu takto odňatej dodávky subdodávateľa znižuje cena diela. Zhotoviteľ je povinný v takomto prípade uzatvoriť s objednávateľom osobitný dodatok k zmluve, ktorým budú usporiadané vzájomné práva a povinnosti strán.
- 9.4. Pokiaľ zhotoviteľ neuhradí subdodávateľom za riadne vykonanú prácu dojednanú odmenu riadne a včas, následkom čoho subdodávateľ písomne upozorní na možnosť zastavenia výkonu ním vykonávaných prác alebo ich priamo zastaví, pričom takéto

zastavenie prác subdodávateľa alebo viacerých subdodávateľov by mohlo podľa názoru objednávateľa ohroziť postup projektových prác a dodržanie termínu dokončenia a odovzdania celého diela, je objednávateľ, po predchádzajúcom písomnom upozornení zhotoviteľa a uplynutí primeranej lehoty na realizáciu nápravy, oprávnený zadržať výplatu čiastkových faktúr (daňových dokladov), resp. záverečnej faktúry (daňového dokladu), a to až do doby, kedy oprávnené nároky subdodávateľa alebo subdodávateľov, ktorí písomne pohrozili možnosťou zastavenia prác, budú uspokojené zhotoviteľom a toto uspokojenie bude objednávateľovi preukázané. Počas doby zadržania platieb nie je objednávateľ v omeškaní so zaplatením svojich peňažných záväzkov a zhotoviteľovi nevzniká nárok na žiadne zákonné ani zmluvné sankcie. Popri zadržaní platieb zhotoviteľovi má objednávateľ právo (nie však povinnosť) uhradiť dlžné sumy subdodávateľom namiesto zhotoviteľa, pričom o takto zaplatené čiastky sa automaticky zníži cena za dielo.

- 9.5. Zhotoviteľ je povinný počas spracovania dokumentácie podľa čl. III. bodu 3.1. a 3.2. priebežne zvolávať výrobné výbory, min. však 1x za mesiac. Najneskôr dva týždne pred záverečným prerokovaním predloží zhotoviteľ objednávateľovi dokumentáciu v dvoch exemplároch na vyjadrenie, vrátane dokladovej časti a rozpočtu. Pripomienky zo záverečného prerokovania zapracuje zhotoviteľ do čistopisu projektovej dokumentácie.
- 9.6. Autorské práva zhotoviteľa sú v súlade so zákonom č. 618/2003 Z. z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon) v znení neskorších predpisov.
- 9.7. Predmet zmluvy – projektová dokumentácia sa stáva majetkom objednávateľa, s ktorým môže nakladať podľa vlastných potrieb až po celkovej úhrade ceny za dielo, pričom toto vlastnícke právo bude riadne a v plnom rozsahu prevedené na objednávateľa jeho odovzdaním. Prevod týchto práv duševného vlastníctva na objednávateľa je zahrnutý v cene za dielo.
- 9.8. Zhotoviteľ podpisom zmluvy udeľuje objednávateľovi súhlas na akékoľvek použitie diela, resp. jeho častí podliehajúcich autorsko-právnej ochrane (ďalej len „Licencia“). Rozsah tejto Licencie je neobmedzený, t.j. objednávateľ je oprávnený použiť dielo akýmkoľvek spôsobom a akoukoľvek formou. Licenciu zhotoviteľ poskytuje bez akéhokoľvek časového ohraničenia. Licenciu poskytuje zhotoviteľ objednávateľovi odplatne, pričom odplata za poskytnutie Licencie je zahrnutá v dohodnutej cene za dielo podľa zmluvy. Licencia sa udeľuje ako výhradná, t.j. zhotoviteľ nesmie udeliť tretej osobe Licenciu na použitie diela a je povinný sám sa zdržať ďalšieho použitia diela iným spôsobom ako pre účely zhotovenia diela podľa zmluvy. Objednávateľ je oprávnený udeliť tretej osobe súhlas na použitie diela v rozsahu udelenej Licencie (sublicenciu) aj bez súhlasu zhotoviteľa.
- 9.9. Zhotoviteľ zodpovedá za nebezpečenstvo akejkoľvek škody na zhotovovanom diele, a to až do úplného dokončenia diela a jeho prevzatia objednávateľom za podmienok uvedených v zmluve.
- 9.10. Objednávateľ je výlučným vlastníkom všetkých vecí, dokumentov, podkladov odovzdaných zhotoviteľovi na riadne a včasné zhotovenie diela, a to po celú dobu zhotovovania diela zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný a oprávnený použiť všetky veci, dokumenty, podklady odovzdané mu objednávateľom na zhotovenie diela výlučne na účel zhotovenia diela podľa zmluvy. Akékoľvek iné použitie vecí, dokumentov, podkladov odovzdaných zhotoviteľovi objednávateľom je zakázané a bude objednávateľom považované za podstatné porušenie zmluvy. Po riadnom zhotovení diela, ako aj v prípade predčasného ukončenia zmluvy, je zhotoviteľ povinný všetky veci, dokumenty,

podklady odovzdané mu objednávateľom na zhotovenie diela vrátiť objednávateľovi.

- 9.11. Zhotoviteľ bude pri plnení tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať podmienky tejto zmluvy, platné predpisy a normy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa a jeho pokynmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 9.12. Ak dohody uzavreté podľa bodu 9.11. majú vplyv na predmet plnenia alebo čas plnenia, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny za dielo. Táto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
- 9.13. Určenie zodpovedného projektanta.  
Za projektové práce je zodpovedný Ing. Róbert Petrovič.
- 9.14. Za objednávateľa je poverený na rokovania a na kontrolu projektu Ing. Marcel Polesňák.

### **Čl. X. Predčasné ukončenie zmluvy**

- 10.1. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek úplne alebo čiastočne odstúpiť od zmluvy najmä v prípade, ak:
- (a) dielo je zhotoviteľom vykonávané vadne, nekvalitne ,alebo nezodpovedá požiadavkám stanoveným zmluvou, alebo príslušným normám a všeobecne záväzným právnym predpisom,
  - (b) riadne a včasné splnenie termínu dodania diela vyhodnotí objednávateľ ako nepravdepodobné,
  - (c) zhotoviteľ napriek upozorneniu objednávateľa nezrýchlil postup zhotovovania diela alebo nevykonal opatrenia potrebné na zrýchlenie procesu zhotovenia diela,
  - (d) finančná, ekonomická a hospodárska situácia zhotoviteľa robí splnenie zmluvne prevzatých povinností nepravdepodobným,
  - (e) dochádza ku zmenám právnej formy zhotoviteľa alebo sa zhotoviteľ rozdeľuje, splynie alebo spojí s tretími osobami,
  - (f) zhotoviteľ neodstráni nedostatky a vady diela v primeranej dodatočnej lehote poskytnutej zhotoviteľovi objednávateľom,
  - (g) zhotoviteľ opakovane porušuje ustanovenia zmluvy a/alebo neplní riadne a včas svoje povinnosti podľa zmluvy,
  - (h) objednávateľ ďalšie zhotovovanie diela vyhodnotí z hľadiska jeho plánovaného účelu ako neefektívne,
  - (i) zhotoviteľ stratil akékoľvek oprávnenie na výkon podnikateľskej činnosti nevyhnutnej na riadne a včasné dokončenie diela v súlade s príslušnými právnymi predpismi alebo
  - (j) sa ktorékoľvek vyhlásenie alebo ubezpečenie zhotoviteľa uvedené v tejto zmluve ukáže ako nepravdivé a nesprávne.
- 10.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy iba v prípade, ak
- (a) objednávateľ o viac ako šesťdesiat (60) dní neoprávnene mešká s úhradou splatnej časti ceny za dielo v rozsahu viac ako 50 % zo splatnej sumy alebo
  - (b) objednávateľ opakovane a napriek predchádzajúcej písomnej výzve zo strany zhotoviteľa s poskytnutím primeranej lehoty na poskytnutie riadneho plnenia porušuje ustanovenia zmluvy a/alebo neplní riadne a včas svoje povinnosti podľa zmluvy.

- 10.3. Odstúpenie od tejto zmluvy musí mať písomnú formu a musí byť doručené druhej zmluvnej strane. Účinky odstúpenia nastanú v deň doručenia písomného odstúpenia. Dôsledky odstúpenia od zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Právo na zmluvnú pokutu alebo náhradu škody zmluvných strán zostáva nedotknuté.
- 10.4. V prípade predčasného ukončenia zmluvy je zhotoviteľ povinný najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa účinnosti odstúpenia protokolárne odovzdať objednávateľovi všetky veci a doklady prevzaté od neho za účelom zhotovovania diela, ako aj atesty, revízie, potvrdenia a doklady týkajúce sa dovedy vykonaných častí diela. Samotné prevzatie a odovzdanie dovedy vykonaných častí diela určí objednávateľ a termín tohto prevzatia vhodným spôsobom oznámi zhotoviteľovi, pričom zhotoviteľ je povinný objednávateľom stanovený termín rešpektovať. V prípade nespĺnenia povinností uvedených v tomto bode 10.4. zmluvy je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR (slovom jednosta eur) za každý deň omeškania zhotoviteľa so splnením jeho povinností.
- 10.5. Aj po skončení zhotovovania diela podľa zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť objednávateľovi požadovanú súčinnosť (napr. pri koordinácii prác) tak, aby ďalší priebeh zhotovovania diela nebol žiadnym spôsobom dotknutý a/alebo znemožnený. V opačnom prípade zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za škodu, ktorá mu tým vznikla.
- 10.6. Pri predčasnom ukončení zmluvy bude rozsah dovedy vykonaných prác stanovený v súlade s ustanoveniami platnými pre riadne odovzdanie a prevzatie diela, pričom sa tieto ustanovenia použijú primerane predčasnému ukončeniu.
- 10.7. Predčasné ukončenie zmluvy, bez ohľadu na zmluvnú stranu, ktorá túto zmluvu ukončila, sa nedotýka zodpovednosti zhotoviteľa za vady a nedostatky dovedy vykonaného diela.

## Čl. XI. Doručovanie

- 11.1. Všetky oznámenia a žiadosti podľa zmluvy budú urobené v písomnej forme a budú doručené osobne, kuriérom, faxom alebo doporučenou poštou.
- 11.2. Takéto oznámenia, žiadosti a zasielané dokumenty sa budú považovať za doručené:
- (a) momentom odovzdania na takejto adrese alebo momentom odmietnutia prevzatia (v prípade osobného doručenia a doručenia kuriérom),
  - (b) uplynutím 5. (piateho) kalendárneho dňa od ich odoslania (v prípade doručovania doporučenou poštou), alebo
  - (c) momentom, kedy faxový prístroj odosielateľa vytlačil potvrdenie o odoslaní celej správy na faxové číslo príjemcu (v prípade doručovania faxom).
- 11.3. Oznámenia, žiadosti a dokumenty doručené v daný pracovný deň v čase mimo bežnej pracovnej doby (8:00 až 17:00) budú považované za doručené nasledujúci pracovný deň.
- 11.4. Oznámenia, žiadosti a dokumenty, ktoré majú byť zmluvnej strane doručené, budú pokiaľ taká zmluvná strana neoznámila druhej zmluvnej strane iné kontaktné údaje písomným oznámením minimálne desať (10) pracovných dní vopred, takej zmluvnej strane doručované na nasledovnú adresu:

**Zhotoviteľ:**  
Adresa:

RP projekt, s. r. o.  
Stromová 2299/9, Stupava 900 31

vo veciach zmluvných do rúk: Ing. Róbert Petrovič, konateľ  
tel.:  
e-mail:  
vo veciach technických do rúk: Ing. Róbert Petrovič  
e-mail:

**Objednávateľ:** **Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**  
Adresa: Prešovská 48, 826 46 Bratislava  
vo veciach zmluvných do rúk: Ing. František Sobota,  
tel.:  
e-mail:  
vo veciach technických do rúk: p. Dušan Kozic,  
tel.:  
e-mail:

- 11.5. Oznámenia, žiadosti a dokumenty, doručované podľa zmluvy budú v slovenskom jazyku.

## Čl. XII. Zachovanie dôvernosti informácií

- 12.1. Každá zo zmluvných strán sa zaväzuje, že kedykoľvek po dni uzatvorenia zmluvy bez predchádzajúceho súhlasu druhej zmluvnej strany nevyužije, neposkytne ani neoznami akejkolvek tretej osobe, s výnimkou svojich splnomocnených zástupcov, ktorým toto oprávnenie vyplýva priamo z udeleného plnomocenstva, audítorov, ktorí budú overovať účtovnú závierku príslušnej zmluvnej strany, materskej spoločnosti alebo spoločnosti, ktorá ovláda materskú spoločnosť, zástupcom financujúcich bánk alebo v súlade so zákonom alebo požiadavkou správneho alebo regulačného orgánu alebo iného orgánu, ktorému podlieha v zmysle právnych predpisov alebo zmluvne, akékoľvek informácie o obchodných vzťahoch s druhou zmluvnou stranou, akékoľvek informácie tajného alebo dôverného charakteru, a že uchová v tajnosti všetky obchodné, dôverné, tajné alebo iné informácie, ktoré prípadne získa, alebo ktoré sa v budúcnosti dozvie od druhej zmluvnej strany, a to vrátane informácií týkajúcich sa podnikateľskej činnosti alebo iných záležitostí druhej zmluvnej strany.
- 12.2. Okrem vyššie uvedeného, ktorákoľvek zmluvná strana má právo poskytnúť takéto informácie:
- (a) na účely súdneho, rozhodcovského, správneho, alebo iného konania, ktorého je účastníkom, a ktoré sa vedie v súvislosti so zmluvou,
  - (b) osobe, ktorá pre takú zmluvnú stranu spracúva dáta, a to v rozsahu nevyhnutnom na riadne spracovávanie dát,
  - (c) osobe, ktorá pre takú zmluvnú stranu obstaráva archiváciu zmluvy, a to v rozsahu nevyhnutnom na riadnu archiváciu zmluvy, a
  - (d) osobe, ktorá priamo alebo nepriamo ovláda ktorúkoľvek zo zmluvných strán.
- 12.3. Každá zo zmluvných strán vynaloží primerané úsilie, aby zabránila zverejneniu alebo vyzradeniu akýchkoľvek dôverných informácií o vyššie uvedených záležitostiach.

## Čl. XIII. Záverečné ustanovenia

- 13.1. Meniť alebo dopĺňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov k tejto zmluve, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými



zástupcami oboch zmluvných strán.

- 13.2. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, príp. ustanovenia ostatných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
- 13.3. Objednávateľ i zhotoviteľ sa zaväzujú, že v prípade organizačných zmien všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy postúpia na novú nástupnícku právnickú, resp. fyzickú osobu.
- 13.4. Táto zmluva je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých si tri (3) vyhotovenia ponechá objednávatel' a dve (2) vyhotovenia zhotoviteľ.
- 13.5. Na základe explicitne prejavenej vôle zmluvných strán, zmluva nahrádza všetky predchádzajúce rovnaké alebo obdobné ústne alebo písomné dohody, zmluvy alebo dojednania, ktoré zmluvné strany doteraz vzájomne uzavreli, pričom všetky takéto dohody, zmluvy alebo dojednania, ak existujú, strácajú platnosť a záväznosť odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 13.6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú tieto prílohy:  
- cenová ponuka zhotoviteľa,  
- súťažné podklady.
- 13.7. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 13.8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali a porozumeli jej, že ich vôľa v nej dosiahnutá je daná, jasná a slobodná, že u nich nedošlo k omylu, prejavy vôle sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Bratislave, dňa 27. 12. 2013

**Objednávateľ:**

**Zhotoviteľ:**

**Ing. Radoslav Jakab**  
predseda predstavenstva

**Ing. Róbert Petrovič**  
konateľ

**Ing. František Sobota**  
člen predstavenstva

## CENOVÁ PONUKA

### „ÚV Holíč - kompletná rekonštrukcia objektu“ – projektová dokumentácia

Projektová realizačná dokumentácia vrátane právoplatného vodoprávneho /stavebného/  
rozhodnutia, resp. ohlásenia stavebných prác

<i>Kategória prác</i>	<i>množstvo</i>	<i>M.J</i>	<i>cena za M.J</i>	<i>celkom</i>
konceptné	2950	hod	30 €	88 500 €
náročné	3000	hod	25 €	75 000 €
pomocné	2400	hod	15 €	36 000 €
<b>SPOLU</b>				<b>199 500 €</b>

Uvedená suma je bez DPH

Pozn.:

1, Ponuková cena je vrátane geodetických prác a inžinierskej činnosti

.....  
Ing. Róbert Petrovič  
konateľ spoločnosti

V Stupave dňa 03.12.2013